

各都府県建設業協会  
専務理事・事務局長 殿

一般社団法人 全国建設業協会  
専務理事 山崎篤男  
〔公印省略〕

【2回目】建築GX・DX推進事業説明会開催について（情報提供）

平素は本会の活動に対しまして格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

この度、国土交通省住宅局より、2回目の建築GX・DX推進事業説明会開催について情報提供がありました。

つきましては、ご多忙のところ誠に恐縮ではございますが、下記説明会について貴会会員企業の皆様へご案内賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

■ 建築GX・DX推進事業説明会開催のご案内

令和6年度補正予算及び令和7年度当初予算案における建築GX・DX推進事業について、以下のとおり説明会が実施されます。ご参加には事前の参加登録が必要とのもので、以下参加登録用URLよりご登録ください。

※「建築GX・DX推進事業」は、建築物のLCAの実施によるLCCO2削減の推進（GX）と建築BIMの普及拡大による生産性向上の推進（DX）を一体的・総合的に支援し、取組を加速化させることを目的とした補助事業です。

1. 開催日時（全2回開催予定）

【1回目】令和7年1月31日（金）（終了）

【2回目】令和7年2月21日（金）16:00～17:30

↳1回目に比べてLCA活用型について補助対象経費等少し詳細にご説明する予定のため、所要時間を30分長く設定しております。

2. 開催方式

Web開催（Teamsを予定）

3. 参加登録用URL

<https://forms.office.com/r/cPGhsmMwt6>

※説明会への参加登録は2月19日（水）15時で締切いたします。

※上記締切後、説明会前日の2月20日（木）AMを目処に説明会の参加用URL等をメールにてご連絡いたします。

4. 説明会資料

[https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/build/jutakukentiku\\_house\\_fr\\_000201.html](https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/build/jutakukentiku_house_fr_000201.html)

※現在公開されているのは1月31日開催の1回目の説明会資料であり、2月21日開催の2回目の説明会資料については説明会後に公開いたします。

※令和7年1月31日時点の内容であり、今後変更が生じる可能性があります。

※本資料に関する質問等は実施支援室（2月中旬開設予定）までお問い合わせください。

■ 注意事項

- ・本事業の実施支援室は準備中です。開設は2月中旬を予定しております。

【添付資料】別添\_建築GX・DX推進事業の概要

以上  
（担当 事業部 本多）

建築物のLCAの実施によるLCCO2削減の推進（GX）と建築BIMの普及拡大による生産性向上の推進（DX）を一体的・総合的に支援し、取組を加速化させることを目的として、「建築GX・DX推進事業」を創設する。

## ● 補助要件

### <BIM活用型>

- 次の要件に該当する建築物であること。
  - ▶耐火/準耐火建築物等
  - ▶省エネ基準適合
- 元請事業者等は、下請事業者等による建築BIMの導入を支援すること
- 元請事業者等は、本事業の活用により整備する建築物について、維持管理の効率化に資するBIMデータ整備を行うこと
- 元請事業者等または下請事業者等またはその両者は、上記のうち大規模な新築プロジェクトにあつては、業務の効率化又は高度化に資するものとして国土交通省が定めるBIMモデルの活用を行うこと
- 元請事業者等及び下請事業者等は、「BIM活用事業者登録制度」に登録し、補助事業完了後3年間、BIM活用状況を報告すること。また、国土交通省が定める内容を盛り込んだ「BIM活用推進計画」を策定すること

### <LCA実施型>

- LCA算定結果を国土交通省等に報告すること（報告内容をデータベース化の上、国土交通省等において毎年度公表）
- 国土交通省等による調査に協力すること

※ BIMモデルを作成した上でLCAを行う場合は、BIM活用型、LCA実施型のいずれの要件も満たすこと。

## ● 補助額等

### <BIM活用型>

- 設計調査費及び建設工事費に対し、BIM活用による掛かり増し費用の1/2を補助（延べ面積に応じて補助限度額を設定）

### <LCA実施型>

- LCAの実施に要する費用について、上限額以内で定額補助
  - BIMモデルを作成せずにLCAを行った場合：650万円/件
  - BIMモデルを作成した上でLCAを行う場合：500万円/件
- ※ LCA算定に必要なCO2原単位も策定する場合の上限額は、400万円を加算

### <BIMモデルを活用したLCAの実施イメージ>

