

事 務 連 絡

令和7年9月17日

各都府県建設業協会

専務理事・事務局長 殿

一般社団法人 全国建設業協会

専 務 理 事 山 崎 篤 男

〔 公 印 省 略 〕

令和7年度建築仕上りリフォーム技術研修受講のご案内（周知依頼）

平素は本会の活動に対しまして格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

この度、（一財）建築保全センターより、別添1・別添2のとおり令和7年度「建築仕上りリフォーム技術研修」受講について案内がありました。

この研修は、防水、外壁、建具、内装等の幅広い改修に関して、劣化診断等の基礎知識から改修工法の選定及びその施工管理までを、「公共建築改修工事標準仕様書」等に基づいた研修テキストを用いて集中講義されるということです。

研修は以下の方々の受講を想定した研修内容です。

- （1）「建築仕上り改修施工管理技術者」資格を取得したい方
- （2）防水、外壁、塗装などの改修技術を基礎から体系的に学びたい方
- （3）マンション等の大規模改修の診断、計画、施工などに従事されている方

つきましては、ご多忙のところ誠に恐縮ではございますが、上記内容について貴会会員企業の皆様へご周知賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

【問合せ先】

一般財団法人建築保全センター 試験研修部

TEL：03-3553-0070 メールアドレス：kensyu@bmmc.or.jp HP：<https://bmmc.or.jp>

【添付資料】

別添1_建築保全センター依頼文書（建築仕上りリフォーム技術研修）

別添2_R7 建築仕上りリフォーム技術研修案内

以 上

（担当）事業部 本多

TEL 03-3551-9396

FAX 03-3555-3218

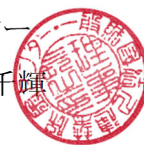
メール jigyo@zenken-net.or.jp

令和7年9月吉日

一般社団法人全国建設業協会 御中

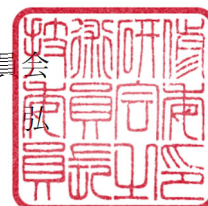
一般財団法人建築保全センター

理事長 鈴木 千輝



建築仕上げリフォーム技術研修委員会

委員長 伊藤 弘



令和7年度建築仕上げリフォーム技術オンライン研修受講のご案内

拝啓

春暖の候、ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

貴殿におかれましては、建築仕上げリフォーム技術研修の実施をはじめ当財団の業務について、平素より格別のご理解とご協力をいただいておりますこと、この場をお借りし御礼申し上げます。

さて、貴団体の皆様に向けて、建築仕上げリフォーム技術オンライン研修受講のご案内をお願いいたしたく、手紙を差し上げました。この研修は、防水、外壁、建具、内装等の幅広い改修に関して、劣化診断等の基礎知識から改修工法の選定及びその施工管理までを、「公共建築改修工事標準仕様書」等に基づいた研修テキストを用いて集中講義いたします。

研修は以下の方々の受講を想定した研修内容です。

- (1)「建築仕上げ改修施工管理技術者」資格を取得したい方
- (2)防水、外壁、塗装などの改修技術を基礎から体系的に学びたい方
- (3)マンション等の大規模改修の診断、計画、施工などに従事されている方

貴団体の皆様がこの研修に参加いただければ、業界全体の技術向上に大きく貢献できると確信しております。ぜひご検討いただき、参加のご協力を賜りますようお願い申し上げます。

ご不明な点や詳細につきましては、下記の連絡先までお問い合わせください。何卒よろしくお願い申し上げます。

敬具

添付資料 令和7年度建築仕上げリフォーム技術オンライン研修 募集案内

連絡先 一般財団法人建築保全センター TEL03-3553-0070 試験研修部

詳細・お申込みについて 詳しくはホームページをご覧ください。 <https://bmmc.or.jp>

令和7年度

建築仕上げ リフォーム技術 オンライン研修

こんな方に
受講をおすすめします

- ✓ 資格を取りたい
- ✓ スキルアップしたい
- ✓ 改修技術を体系的に学びたい
- ✓ 知識をアップデートしたい
- ✓ 最新動向を知りたい
- ✓ 大規模改修の診断・計画・施工に従事されている方

「建築仕上げ改修施工管理技術者」

資格取得研修

11/1（土）～11/16（日）

期間中、好きな時間にいつでも受講・受験ができます。

この研修では、防水、外壁、塗装、建具、内装などの改修工事に関する基本知識から施工管理までを学べます。公共建築改修工事標準仕様書に基づいたテキストを使用し、最新の技術動向も紹介されます。

資格取得を目指す方や、大規模改修に携わる方におすすめの内容です。

受講料（使用テキスト①を含む）

Aコース（7講義） 59,400円（税込・テキスト①を含む）

Bコース（5講義） 40,150円（税込・テキスト①を含む）

使用テキスト ②③④は、電子ブック版あり

①令和7年度建築仕上げリフォーム研修テキスト

②公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和7年版

¥6,400（税込・受講者特別価格）

③建築改修工事監理指針 令和4年版（上巻）

¥7,500（税込・受講者特別価格）

④建築改修工事管理指針 令和4年版（下巻）

¥7,200（税込・受講者特別価格）

対象 コース	プログラム	講義時間 h:m
A	① 建築概論（概要、構造、一般構造）	2:15
A	② 建築概論（建築施工、施工管理、法規、建設副産物とリサイクル）	3:00
A・B	③ 改修の基礎知識、改修の最新動向	2:15
A・B	④ 防水改修技術【3章】、建具改修技術【5章】	2:15
A・B	⑤ 鉄筋コンクリート躯体改修技術、耐震改修技術【8章】	2:15
A・B	⑥ 塗装改修技術【7章】、内装改修技術【6章】 石綿含有建材の調査及び除去技術【1・9章】	3:00
A・B	⑦ 外壁改修技術【4章】、環境配慮改修技術【9章】 改修施工管理【1・2章】	3:00
A・B	⑧ 修了試験（A・Bコース共通問題）	1:20

※ Bコースはプログラム ① ② が免除されます。Bコースは、一級建築士、1級建築施工管理技士の有資格者が対象です。
 ※ 視聴は1度限りですが、中断・ログアウトすることができます。再ログイン後は、中断した箇所から再開となります。
 ※ 動画は早送りや戻すことはできません。
 ※ 試験はテキストの参照が可能です。
 ※ 【○章】は「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和7年版」において主に対応する章番号です。

スライド形式のテキストがすごく見やすく一目でわかる。
 テキスト内容は、**監理指針のすばらしい解説書**になっている。

経験値で仕事をしてきたが、
 根拠が分かった分野が多く**面白かった**です。

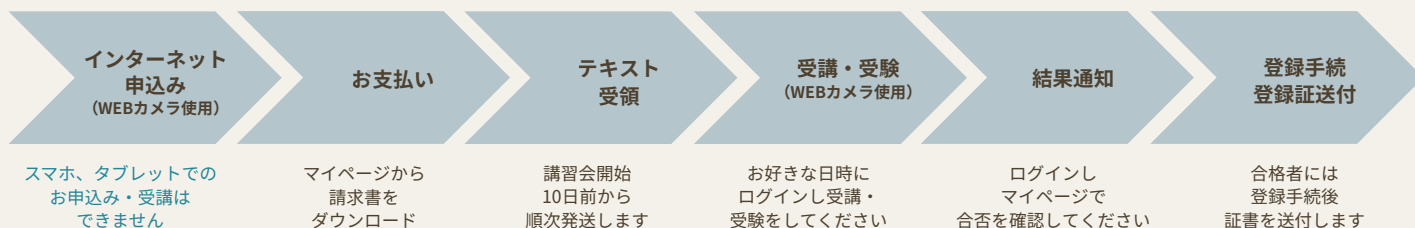
改修工事の受注が増えてきており、
 今後の**受注拡張**のため資格取得を考えました。

公共工事の**入札要件**に「建築仕上げ改修施工管理技術者」の
 配置を求められているため、資格を取得しました。

受講・資格取得した
 みなさんの声



ー お申込みから技術者登録までのながれ ー



【後援】 国土交通省

【協賛】
 (一社)板硝子協会
 (一社)仮設工業会

(一財)建設業振興基金
 建設業労働災害防止協会
 (一社)建築開口部協会
 (一社)建築設備技術者協会
 合成高分子ルーフィング工業会
 (一社)J A T I 協会
 せんい強化セメント板協会
 (一社)全国建設業協会

全国自動ドア協会
 (一社)全国タイル業協会
 (一社)全国中小建設業協会
 全国ビルリフォーム工業協同組合
 (一社)全国防水工業協会
 低圧樹脂注入工法協議会
 (一社)日本インテリア協会
 日本ウレタン建材工業会
 日本外壁仕上業協同組合連合会
 (一社)日本建設業連合会

(一社)日本建設あと施工アンカー協会
 (一社)日本建築学会
 (一社)日本建築構造技術者協会
 日本建築仕上材工業会
 (公社)日本建築士会連合会
 (一社)日本建築士事務所協会連合会
 日本鋼製下地材工業会
 (一社)日本左官業組合連合会
 (一社)日本サッシ協会
 日本シーリング材工業会

(一社)日本シャッター・ドア協会
 日本樹脂施工協同組合
 (一社)日本タイル煉瓦工事工業会
 (一社)日本塗装工業会
 日本塗り床工業会
 (公社)日本ファシリティマネジメント協会
 (一社)日本フローリング工業会
 (一社)日本壁装協会
 (一社)日本防水材料協会
 (公社)ロングライフビル推進協会

